

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT Nr. 10768
ing. Grițco SERGIU
SC S-grade Project SRL
str. Fântâni, nr. 4, bl. C, ap. 11, Giroc, jud. Timiș
tel: 0745 004 994

Nr. 103 din 14.04.2025
cf. registrului de evidență



REFERAT DE VERIFICARE
privind verificarea de calitate la cerința

D1 – Igiena, sănătate și mediu înconjurător
E – Economie de energie și izolare termică
F – Protecția împotriva zgomotului

Proiect: Consolidarea și creșterea eficienței energetice a clădirii
Muzeului Județean Gorj „Alexandru Ștefulescu”

Faza: P.Th. + D.E.

Nr. proiect: 704 / 2025

1. Date de identificare

- Proiectant general: S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.
- Proiectant de specialitate: S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.
- Beneficiar: Consiliul Județean Gorj
- Amplasament: mun. Târgu Jiu, str. Geneva, nr. 8, jud. Gorj
- Data prezentării pentru verificare: 10.04.2025

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției

Documentația prevede reabilitarea energetică și consolidarea clădirii Muzeului Județean Gorj „Alexandru Ștefulescu”. Funcțiunea principală a construcției este muzeu. Imobilul este înscris pe lista monumentelor istorice cu codul LMI GJ-m-B-09177, cod 106.

Conform normativului P100/2013 clădirea se încadrează în clasa I de importanță

Conform HG 776/1997 clădirea se încadrează în categoria C de importanță

Din punct de vedere al igienei, sănătății și mediului înconjurător D1

Măsuri pentru protecția față de noxele din exterior

Nu sunt prevăzute măsuri specifice. Nu există noxe din mediul ambiant în exterior, care ar putea influența funcțiunile din interior.

Măsuri pentru asigurarea calității aerului la spațiile interioare.

Asigurarea ventilației se va face natural, cu ajutorul ferestrelor și a ușilor de exterior existente în celelalte spații. Prin natura investiției nu se vor înregistra degajări de noxe.

Controlul climatului radiativ- electromagnetic

Nu este cazul.

Posibilități de menținere a igienei

Obiectivul este echipat cu instalații sanitare existente la care se intervine doar pe partea de finisaje. Spațiile sociale sunt amplasate adiacent zonelor de circulație ale clădirii. Astfel sunt îndeplinite normele de igiena.

Mediul termic și umiditatea

Clădirea este monument istoric, ceea ce face ca prevederile normativelor cu privire la termoizolarea clădirii să fie cu caracter de recomandare.

Ferestrele sunt prevăzute cu geam termopan low-E pentru a reduce radiația calorică și ultravioletă pe timpul verii și pentru a reduce pierderile de căldură pe timp de iarnă.

Încălzirea spațiilor se va face cu ajutorul caloriferelor racordate la sistemul de încălzire a clădirii.

Iluminatul natural și artificial

Pentru spațiile interioare iluminatul natural este asigurat de ferestrele poziționate în planul vertical al pereților. Iluminatul artificial este asigurat prin numărul, natura, poziția și fiabilitatea corpurilor de iluminat funcționale propuse. În sala de spectacol iluminatul se va face doar artificial, respectând prevederile normativelor în vigoare.

Alimentarea cu apă și igiena apei

Instalațiile de alimentare cu apă sunt alimentate în prezent de la rețeaua localității prin instalația existentă.

Igiena evacuării apelor uzate

Apele menajere produse de dotările construite pe amplasament vor fi colectate la rețeaua localității.

Igiena evacuării deșeurilor solide

Pentru eliminarea deșeurilor menajere există un contract cu societatea locală de salubritate. Deșeurile reciclabile vor fi depozitate temporar într-un container separat, fiind preluate ulterior de o firmă de reciclare specializată.

PROTECȚIA MEDIULUI

Influența construcției asupra mediului natural și amenajat

Protecția solului determinată de:

- Natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului - **Nu este cazul.**
- Instalațiile de producere, stocare, transport și evacuare a substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului - **există separator de hidrocarburi pentru apele pluviale colectate de pe platformele și parcurile exterioare.**
- Performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva poluării solului. – **Nu este cazul.**

Protecția pânzei de apă freatică determinată de:

- Natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale apei freatice - **Nu este cazul**
- Instalațiile de producere, stocare, transport și evacuare a substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale apei freatice - **Nu este cazul**
- Performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva poluării apei freatice - **Nu este cazul**

Protecția calității aerului exterior determinată de:

- Natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina degajări de mirosuri, gaze de ardere, substanțe nocive viabile sau neviabile, radiații – **Nu este cazul.**
- Instalațiile de filtrare și epurare - **Nu este cazul**
- Performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva poluării solului - **Nu este cazul**

Protecția florei, faunei și reliefului determinată de:

Natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor - **Nu este cazul**

Protecția împotriva umbririi sau reflexiei supărătoare a luminii către vecinătăți

Nu este cazul

Protecția acustică determinată de:

- Natura activităților
- Instalații și echipamente producătoare de zgomot
- Elemente de izolare

Se vor lua măsurile necesare pentru a atenua propagării zgomotelor produse de echipamentele tehnice utilizate.

Din punct de vedere al economiei de energie și izolării termice E

Având în vedere că clădirea este înscrisă pe lista monumentelor istorice cu codul LMI GJ-m-B-09177, cod 106, înseamnă ca la termoizolarea clădirii se va ține cont de cerințele Direcției pentru Cultura, iar cerințele de eficiența energetică din normativele în vigoare sunt cu caracter de recomandare.

Acolo unde nu este posibil realizarea termosistemului la exteriorul clădirii, pe cât posibil acesta se va dispune la partea interioară a pereților exteriori. Prin auditul energetic s-a prevăzut **termoizolarea pereților exteriori** la partea interioară cu 10cm de Multipor.

La **nivelul podului** auditul energetic prevede termoizolarea planșeului din pod cu 20cm vată minerală și va fi prevăzută o barieră de vapori. Se recomandă o termoizolație suplimentară de 10cm montată **în acoperiș**, între căpriori.

La **nivelul plăcii la sol** auditul energetic prevede montarea unei termoizolații din polistiren extrudat de 10cm grosime montat sub pardoseala nou propusă.

Tâmplăria exterioară nou propusă va fi cu geam termoizolant va sigura $R'_{min}=0.90m^2K/W$ ($U_g \max \leq 1.10 W/m^2K$).

Din punct de vedere al protecției împotriva zgomotului F

Protecția acustică a clădirii este asigurată de elementele de închidere verticale realizată din zidărie de cărămidă de 50-70cm grosime.

Protecția acustică a clădirii la nivelul acoperișului este asigurată de planșeul de structură acoperișului, a planșeelor de la ultimul nivel și cei 20cm de vată minerală dispusă ca termoizolație.

Protecția acustică între încăperile interioare este asigurată de masivitatea pereților din zidărie de blocuri ceramice cu grosimea de 15-65cm.

Suprafețele vitrate interioare și exterioare sunt prevăzute cu geam fonoizolant având gradul de izolare acustică de 30 dB.

Asigurarea la zgomotul de impact la pardoseli se va asigura pe cât posibil prin realizarea unei dale flotante așezată pe un strat de vată presată de 3cm. Se va asigura ca la dilatare, dala flotantă să nu intre în contact cu pereții de cărămidă

3. Documente ce s-au prezentat la verificare

- Tema de proiectare: --
- Certificat de urbanism: --
- Avize obținute: --
- Memoriul tehnic elaborat de proiectant în care se prezintă soluția tehnică adoptată pentru respectarea cerinței de verificare: **DA**
- Alte documente: --

4. Concluzii asupra verificării

- În urma verificării se considera ca proiectul corespunzător pentru faza verificata (P.Th. + D.E.), semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- Următoarele condiții sunt obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: **Nu sunt**
- Se vor respecta în mod obligatoriu detaliile și fisele tehnice ale materialelor și caracteristicile materialelor prevazute în proiect, precum și clasa de reacție la foc minima

Nerespectarea soluțiilor tehnice, stabilite prin proiectul supus verificării, exonerează de răspundere verificatorul pentru eventualele deficiente privind asigurarea calității la cerința siguranța în exploatare.

Am primit 3 exemplare
Beneficiar / Proiectant

Am predat 3 exemplare
Verificator tehnic atestat nr. 10768
ing. Grițco SERGIU

